|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 04.05.2016 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 191.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов,**

**в Ленинском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 28.03.2016 № 1134 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 191.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 31.03.2016 № 12 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту Постановления о публичных слушаниях проведены 04 мая 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту Постановления о публичных слушаниях были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 191.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 191.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе» проведена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 191.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению со следующими замечаниями:

3.1. Увеличить площадь земельного участка с условным обозначением ЗУ3 за счет неразграниченных земель со стороны ул. Пермской.

3.2. Установить минимальные отступы от красных линий для объектов капитального строительства в соответствии с видом разрешенного использования земельных участков – ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3.

3.3. Уточнить вид разрешенного использования земельного участка ЗУ3 и его площадь, внести соответствующие изменения в перечень образуемых и изменяемых земельных участков.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 191.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе», заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска | В. Н. Столбов |
| Секретарь | Е. А. Колеснева |

|  |
| --- |
| Согласовано экспертами: |
| Е. В. Рыжова |
| Л. А. Ющук |
| Т. Ф. Мещерякова |